



COMUNE DI CHÂTILLON
COMMUNE DE CHÂTILLON

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
RÉGION AUTONOME VALLÉE D'AOSTE

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00105450076

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 120

OGGETTO: Locazioni di autorimesse nell'interrato di via E. Chanoux n. 180 (con accesso da Rue de la Gare) dal 01.01.2026 al 31.12.2028 - Determinazioni in merito.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **dieci**, del mese di **novembre**, con inizio alle ore **15:00**, nell'edificio comunale si è riunita come segue la GIUNTA COMUNALE:

Cognome Nome	Carica	Pr.	As.
DAUDRY Jean-Claude	Sindaco	X	
GIROLA Luigi Francesco	Vice Sindaco	X	
DONAZZAN Riccardo	Assessore	X	
PILI Paolo	Assessore	X	
RORE Carla	Assessore	X	
VITTAZ Fabienne	Assessore	X	
Totale		6	0

Partecipa alla seduta il Segretario dell'ente locale **D.ssa Sara Chapellu**.

Il Sindaco **DAUDRY Jean-Claude** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta introducendo la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Locazioni di autorimesse nell'interrato di via E. Chanoux n. 180 (con accesso da Rue de la Gare) dal 01.01.2026 al 31.12.2028 - Determinazioni in merito.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che l'Amministrazione comunale è proprietaria di autorimesse collettive e garage da destinare alla locazione;

Considerato che dal 01 gennaio 2026 si renderanno disponibili, per finita locazione, le autorimesse (box chiusi) ubicate nell'interrato di via E. Chanoux n. 180, con accesso da Rue de la Gare (18 posti);

Atteso che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere alla locazione delle suddette autorimesse;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 31.07.2024 con la quale veniva approvato il *"Regolamento comunale dei requisiti e delle condizioni per la locazione di posti auto e autorimesse di proprietà comunale"*;

Esaminata l'allegata bozza di avviso pubblico per la locazione delle autorimesse (box chiusi) ubicate nell'interrato di via E. Chanoux n. 180 (con accesso da Rue de la Gare) e ritenuto di approvarla, dando atto che lo stesso verrà pubblicato per un periodo di 15 giorni consecutivi all'albo pretorio, sul sito istituzionale del Comune e affissione nelle bacheche comunali;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 135 del 15.11.2024 ad oggetto *"Determinazione dei canoni di locazione posti auto e autorimesse di proprietà comunale. Anno 2025"*;

Richiamato il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e s.m.i;

Richiamato il Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118, ad oggetto *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42"* e s.m.i.;

Richiamati il DUPS (Nota di aggiornamento) e il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 62 e 63 in data 23.12.2024 e le successive variazioni;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 167 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027 ed assegnate le risorse finanziarie ai responsabili di spesa e le successive variazioni;

Richiamato il vigente Statuto comunale;

Richiamato il vigente regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 27.03.2017 e s.m.i;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal responsabile del servizio competente per materia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 bis, comma 2, della l. r. 54/1998 e s.m.i. e dell'art. 40 dello Statuto comunale;

Preso atto del parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i.;

Visto il parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento espresso dal segretario ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 46/1998 e dell'art. 49 bis della L.R. 54/1998 e s.m.i.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di concedere, in regime di locazione, le autorimesse (box chiusi) ubicate nell'interrato di via E. Chanoux n. 180 (con accesso da Rue de la Gare);

2. di approvare l'allegata bozza di avviso pubblico per la locazione delle autorimesse in argomento, dando atto che allo stesso verrà data idonea pubblicità per un periodo di 15 giorni consecutivi all'albo pretorio, sul sito istituzionale del Comune e mediante affissione nelle bacheche comunali;
3. di disporre per i conseguenti atti gestionali da parte della Responsabile dell'Area Tecnica da adottarsi in conformità a quanto stabilito dal vigente *"Regolamento comunale dei requisiti e delle condizioni per la locazione di posti auto e autorimesse di proprietà comunale"*, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 31.07.2024;
4. di dare atto che le locazioni verranno formalizzate mediante regolare contratto da registrarsi presso l'Agenzia delle Entrate con durata di anni 3 (tre), dal 01.01.2026 al 31.12.2028;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi;
6. di comunicare, ai sensi dell'art. 17 del vigente regolamento del Consiglio comunale, l'adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio digitale.

Del che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
DAUDRY Jean-Claude

Il Segretario dell'ente locale
D.ssa Sara Chapellu

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 17/11/2025 al 02/12/2025 ai sensi dell'art. 52 bis, comma 1, della Legge Regionale n° 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Châtillon, li 17/11/2025

Il Segretario dell'ente locale
D.ssa Sara Chapellu

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 52 ter della Legge Regionale n° 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Châtillon, li 17/11/2025

Il Segretario dell'ente locale
D.ssa Sara Chapellu
